

함께 꿈꾸는 마포, ~~한~~ 교육문화도시로 가자!

2017년도 주요업무 추진실적

제216회 마포구의회 제2차 정례회

2017. 11.



마포구시설관리공단

순 서

I . 일 반 현 황	1
-------------	---

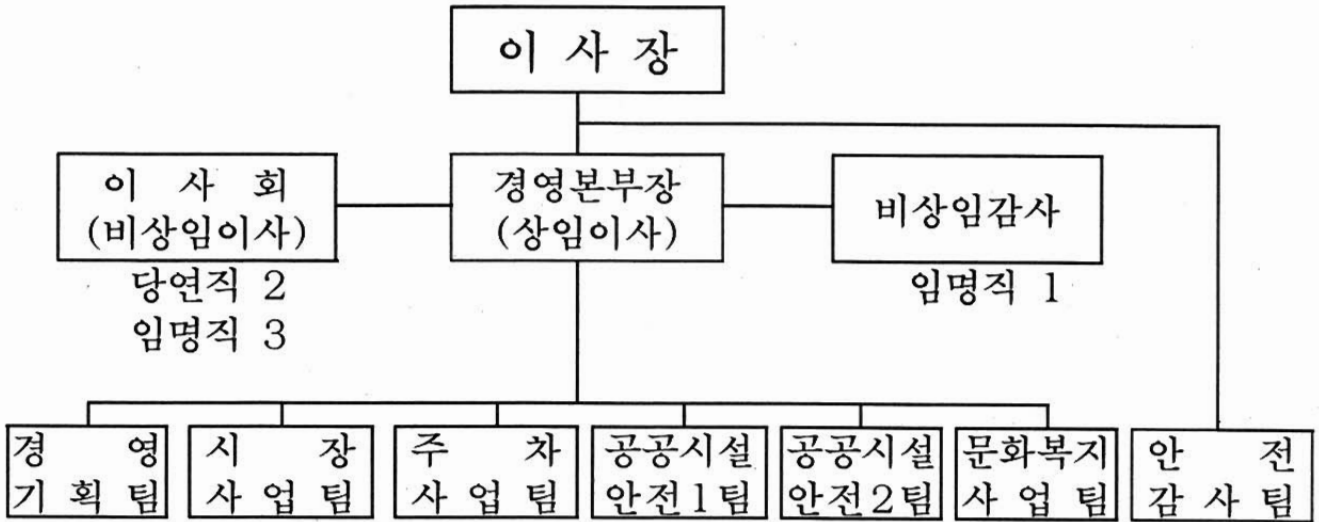
II . 시설물 관리 현황	2
----------------	---

III . 2017년도 주요업무 추진실적	
------------------------	--

1. 시설관리공단	3
-----------	---

일 반 현 황

□ 기 구 ----- 7개팀



□ 인 력 ----- (정원:236명, 현원:225명)

구 분	직 급	총계	임원	2~3급	4급	5급	6급	7급	한업직
총 계	정원	236	2	7	10	17	23	26	151
	현원	225	2	7	10	17	21	25	143
임 원	정원	2	2						
	현원	2	2						
경 영 기 획 팀	정원	11		1	3	4	1	2	
	현원	13		1	3	4	2	2	1
시 장 사 업 팀	정원	20		1	1	2	2		14
	현원	18		1	1	2	1		13
주 차 사 업 팀	정원	89		2	2	3	7	6	70
	현원	80		1	2	3	4	5	65
공 공 시 설 안 전 1 팀	정원	41		1	1	2	7	6	24
	현원	40		1	1	2	7	7	22
공 공 시 설 안 전 2 팀	정원	54			1	5	4	11	33
	현원	53			1	5	4	10	33
문 화 복 지 사 업 팀	정원	14		1		1	1	1	10
	현원	14		1		1	2	1	9
안 전 감 사 팀	정원	5		1	2		2		
	현원	5		2	2		1		

※ 보육교직원 3명 별도 정원 관리

시설물 관리 현황

(기준일: 2017.10.31)

구 분	사업명	위 치	규 모	주 요 시 설
직 운 접 영 (4 개 소)	노 상 · 노 외 주 차 장	44개 소	22개소 1,766면	노 상 : 13개소 716면 노 외 : 3개소 146면 유인시설 : 6개소 904면
	거 주 자 우 선 주 차 장	6,265면	22개소 4,499면	거 주 자 : 16개동 4,073면 무인시설 : 6개소 426면
	건 인 보 관 소	성암로 197	상암 1주차장 1층(75면)	관내 불법 주정차, 부정주차 차량 견인보관(견인업체 : 마포구 지정)
	마 포 주 민 편 의 시 설	월드컵북로 44길 40	대지 : 1,524㎡ 건물 : 4,708㎡	헬스장, 골프장, 독서실, 사우나 어린이집, G.X.룸 등
임 대 사 업 시 관 설 리 (5 개 소)	중 앙 도 서 관 청 소 년 교 육 센 터	성산로 128	면적 : 20,229㎡ (지하 2층, 지상 6층)	근린시설 17개소 부설주차장:102면, 공영주차장:107면
	농 수 산 물 시 장	월드컵로 235	대지 : 33,888㎡ 건물 : 17,319㎡	농산매장: 75개, 수산매장: 51개 마트매장: 1개, 부대시설: 20개 1주차장:365면, 2주차장:191면
	창 업 복 지 관	매봉산로 18	대지 : 2,455㎡ 건물 : 6,951㎡	고용복지지원센터, 마포지역자활센터 장애인직업재활센터, 비즈프라자(6실), 비즈니스센터(20실)
	舊 청 사 제 3 별 관	성산로 4길 53	대지 : 379㎡ 건물 : 909㎡	지하1층 / 지상4층 근린생활시설
	서 교 경 관 광 장 북 카 페	신촌로 34-1	대지 : 509㎡ 건물 : 90㎡	지상1층 / 북 카페 근린생활시설
시 관 설 리 (9 개 소)	마 포 아 트 센 터	대흥로 20길28	대지 : 8,466㎡ 건물 : 19,741㎡	아트홀 맥(781석), 플레이 맥(253석) 수영장(25m 6레인), 소체육관, 종합체육관, 문화교실, 독서실
	와 우 산 배 드 민 턴 장	창전동 3-243	면적 : 1,254㎡	배드민턴장 9면, 관리실, 휴게실
	마 포 구 종 합 청 사	월드컵로 212	대지 : 16,529㎡ 건물 : 43,246㎡	종합청사, 구의회, 보건소
	청 소 년 수 련 관	월드컵로 212	대지 : 2,286㎡ 건물 : 5,208㎡	수영장, 체육실, 소극장 등
	망 배 드 민 턴 장	동교로1길 73	면적 : 537㎡	배드민턴장 5면, 관리실
	우 리 마 포 복 지 관	신촌로 26길 10	대지 : 3,225㎡ 건물 : 10,236㎡	대흥동 주민센터, 노인복지센터, 장애인복지센터, 구립 어린이집 등
	염 리 생 활 체 육 관	큰우물로 61	건물 : 1,811㎡	종합 체육관 : 931㎡ 다목적체육실 : 138㎡
	성 미 산 체 육 관	월드컵북로 15길 31-11	건물 : 1,723㎡	다목적체육실, 사위장, 무대1개소, 배드민턴(8), 배구(1), 농구(1)
	마 포 구 민 체 육 센 터	방울내로 11길	건물 : 7,390㎡	헬스장, 볼링장, 종합체육관 등

**최상의 공공 서비스로
마포구민의 복리증진에 최선을 다하겠습니다.**

1. **고객 중심 경영 강화**
2. **범죄예방 우수주차장 인증 취득**
3. **서울시 안전체험관 현장 체험**
4. **주민과 함께하는 사회공헌 활동 강화**
5. **체계적인 성과관리를 통한 경쟁력 강화**
6. **전문인력 육성을 위한 교육 강화**
7. **마포농수산물시장 특성화사업 추진**
8. **소통과 협력으로 상생하는 농수산물시장 운영**
9. **효율적인 공영주차장 관리**
10. **공영주차장 이용고객 편의성 제고**
11. **공영주차장 성과 중심의 목표관리 평가**
12. **안전하고 쾌적한 시설 환경 조성**
13. **주민편익시설 시설 개선 및 장비 교체**
14. **마포주민편익시설 어린이집 증축**

2017년도 주요업무 추진실적

1. 고객 중심 경영 강화

고객의 소리를 경청하는 시스템을 운영하여 서비스 품질을 향상시키고 이용 고객 불편사항을 최소화

■ 사업개요

- 고객 서비스 품질 관리 철저
- 고객 모니터링 운영
- 고객 만족도 측정 및 피드백

2017 추진실적 (10.31. 현재)

- 고객 서비스품질 점검을 통한 고객 불편 최소화
 - 고객 친절 마인드 함양 교육 : 8회, 527명
 - 시설물 안전 「전문보고제」 시행 : 309건 적출 개선
 - 임원진과 현장 접점 직원의 간담회(9~10월) : 114명
 - 시설 이용고객과 임원진의 현장 대화(10월) : 4회(22명)
 - 상반기 전화 친절도 조사(2017. 5. 15. ~ 26. / 평균점수 : 93.4점)
- 고객 모니터링 운영
 - 운영기간 : 2017. 3월 ~ 11월
 - 모니터요원 : 9명(공단 5개 사업장을 대상으로 활동 중)
 - 주요 활동 : 고객서비스 및 시설 관련 모니터링 활동(12월 결과보고)
- 고객만족도 측정 및 피드백 관리
 - 자체 고객만족도 평가표를 개발하여 정기적으로 측정(10월)
 - 2017년 지방공기업평가원 고객만족도 조사 결과(종합점수 88.3점)

■ 향후추진계획

- 외주 용역 고객 만족도 조사 : 2017. 11월
- 하반기 전화 친절도 조사 : 2017. 12월

2. 범죄예방 우수주차장 인증 취득

최근 여성 등 취약계층을 대상으로 범죄가 지속적으로 발생하고 있어
공영주차장에도 순찰 및 CCTV 등 시설환경의 안전성을 대폭 향상
시킴으로서 지역 주민이 안전에게 주차장을 이용할 수 있도록 함

■ 사업개요

- 인증취득 : 상암 공영주차장
- 인증기관 : 경찰청(마포경찰서)
- 인증조건 : 체크리스트에 의한 평가점수 80%이상 취득
- 인증결과 : 인증패 수여(마포구 및 지방공기업 최초 우수주차장 인증)
- 사업비 : 8,794천원

2017 추진실적

(10.31. 현재)

- 2017. 2. 8. : 인증 취득 TF팀 구성
- 2017. 2. 7 ~ 7. 6 : 범죄예방 자가진단 4회 실시
- 2017. 2. 23 ~ 6. 26 : 시설물 개선 및 인증취득 미비사항 개선
- 2017. 7. 10. : 우수주차장 인증 신청(마포경찰서)
- 2017. 9. 5. : 우수주차장 인증 및 인증식

■ 향후추진계획

- 2018년 범죄예방 우수주차장 인증 확대 추진(3개소)
 - 창천 공영주차장
 - 염리 공영주차장
 - 양화진 공영주차장

3. 서울시 안전체험관 현장 체험

직원의 안전의식을 고취시키고 각종사고의 예방 및 대처능력 향상, 재난안전 관리 역량을 강화하기 위하여 현장체험을 추진

■ 사업개요

- 기 간 : 2017. 10월 ~ 12월
- 대 상 : 223명(공단 전 직원)
- 교육기관 : 서울시 소방재난본부(보라매, 광나루 안전체험관)
- 교 육 비 : 무료(선착순 사전 예약)

2017 추진실적 (10.31. 현재)

- 추진결과 : 223명 중 31명 이수(13.9%)
※ 2017. 11. 8.(수) 현재까지 52명 이수(24%)
- 추진내용 : 가상 재난에 대한 간접 경험으로 각종 사고별 위험성 인지 및 사전예방, 대처능력 강화
 - 실내지진(리히터규모 7.0) 및 붕괴탈출 체험
 - 풍수해 체험(30m/s의 강풍의 위력을 체험, 대피요령 교육)
 - 지하철 화재사고 시 대피요령과 방독면 착용 체험
 - 소화기, 완강기 등 소방시설 사용법 실습

○ 체험사진



■ 향후추진계획

- 서울시 안전체험관 현장 체험 추진(계속) : 2017. 12월

4. 주민과 함께하는 사회공헌 활동 강화

2017년 새정부의 공공기관 역할 증진 및 정책 방향에서 강조되는 사회적 가치 향상을 위하여 정기적이고 지속적인 사회공헌 활동을 강화하여 지역 주민의 삶의 질을 향상

■ 사업개요

- 사업기간 : 2017. 1월 ~ 12월
- 추진내용
 - 사회공헌 활동 확대 시행(신규 협약)
 - 정기적이며, 지속적인 사회 취약계층 지원(자원봉사의 날 운영)
 - 마포지역 유관단체와 협력 강화

2017 추진실적 (10.31. 현재)

- 신규 사회공헌활동 업무 협약
 - 마포구 자원 봉사센터 업무협약 체결(1월)
 - 대한노인회 마포구지회 업무협약 체결(3월)
 - 김포시 외국인주민지원센터협약 체결(11월 예정)
- '자원봉사의 날' 지정 매월 마지막 토요일 봉사 활동
 - 마포노인종합복지관 자원 봉사 : 2회(30명)
 - 서울시립서부노인전문요양센터 자원 봉사 : 5회(44명)
 - 기술(재능기부)봉사 : 경로당(망원, 다솜, 싹지 경로당 등), 관내 어린이집
- 이웃사랑 실천 행복나눔 바자회(마포푸드마켓) : 3회(30명)
- 저소득층 어르신 돕기 바자회(성산종합복지관) : 2회(20명)
- 직장 동호회 봉사활동 장려(옹달샘지역아동센터) : 6회(37명)
- 농번기 일손 돕기 1사1촌 봉사활동 시행(5월) : 1회(33명)
- 재민아 사랑해 성금기부, 자원봉사 참여(10월) : 1회(10명)

■ 향후추진계획

- 사랑의 김장 및 연탄 나눔 봉사활동 : 2017. 12월

5. 체계적인 성과관리를 통한 경쟁력 강화

체계적인 성과관리를 기반으로 우수한 업무프로세스를 도입·개선하여 공단의 경쟁력을 강화

■ 사업개요

- 사업기간 : 2017. 1월 ~ 12월
- 주요추진내용
 - 체계적인 성과관리 시스템 운영
 - 우수한 업무 프로세스 시스템 도입

2017 추진실적

(10.31. 현재)

- 성과관리 체계 안정화
 - 성과평가 지표 개발 및 목표설정 워크숍 : 2017. 2. 15.
 - 2017년 직원 성과연봉 계약 체결 : 2017. 4월
 - BSC 성과관리 프로그램 활용 상시 업무보고 체계 구축
 - 2017년 상반기 성과평가 시행
- 우수한 업무 프로세스 시스템 도입
 - 내부 프로세스 개선을 위한 직원 제안 : 362건
 - 위험요인 사전 제거를 위한 견문 보고 : 309건
 - 상황 근무 개선 : 2017. 5월(야간, 주말 연동 및 내부 점검 강화)
 - 시장 활성화 T/F 운영 : 2017. 7월
 - 현업직 경영개선 1~2차 T/F 운영 : 2017. 8월 ~ 10월

■ 향후추진계획

- 업무 효율화를 위한 조직개편 추진 : 2017. 12월

6. 전문인력 육성을 위한 교육 강화

임·직원에게 내·외부 교육 기회를 제공하여 자발적인 학습 분위기를 조성함으로써 마포구 위탁 사업에 적합한 전문 인력을 육성

■ 사업개요

- 사업기간 : 2017. 1월 ~ 12월
- 교육 이수 목표

구 분	임 원	사무·기술직	운전·지도직
목표시간	3일(21시간)	35 ~ 50시간	20시간

2017 추진실적 (10.31. 현재)

- 교육이수목표 달성을

구 분	임 원(2명)	직 원(80명)
목표시간	42시간	3,940시간
교육이수	83시간	4,039시간
달 성 율	198%	103%

- 직원 내·외부 교육 실적

- 내부교육 : 9회, 641시간
- 외부전문교육 : 128회, 2,090시간
- 스마트러닝(PC, 모바일)교육 : 1,308시간

- 학습 동아리 운영(5개)

- 자격증, 경영개선, 창의기술, 경영환경 분석, 솔로몬의 지혜 동아리

■ 향후추진계획

- 직원 능력향상을 위한 내·외부 전문교육 지속 실시
- 내부 학습 분위기 조성을 위한 학습동아리 적극 지원

7. 마포농수산물시장 특성화사업 추진

특성화사업을 추진하여 주변 환경과 연계된 시장만의 특화요소를 개발함으로써 시장을 활성화하고자 함

■ 사업개요

- 사업기간 : 2017. 1월 ~ 12월
- 추진방향
 - 골목형 시장 육성 사업의 성공적인 마무리
 - 특성화사업의 지속적 추진(푸드 트럭, 문화관광형, 지역선도 시장)

2017 추진실적 (10.31. 현재)

- 골목형시장 육성사업의 성공적인 마무리
 - 마포농수산물시장 새로운 도약을 위한 축제 개최 : 2017. 1월
 - 시장 활성화를 위한 해피 박스 이벤트 : 2017. 1월
 - 골목형시장 육성사업 완료 보고회 개최 : 2017. 2월
- 서울시 주관 푸드트럭 시범거리 조성사업 운영
 - 운영기간 : 2017. 9. 17. ~ 11. 30.(기간 중 매주말 버스킹 공연)
 - 장 소 : 마포농수산물시장 중앙 녹지대
 - 운영규모 : 푸드트럭 10대, 주말장터 3대
 - 소요예산 : 50,000천원(서울시 교부금)
 - 운영결과 : 시장의 먹거리가 보완되어 주변 시설 이용객의 만족도 증가

■ 향후추진계획

- 특성화사업 선정 추진(중소기업청) : 2017. 12월
 - 문화관광형시장 선정 재 추진 및 지역선도시장 선정 추진
- 소상공인시장진흥공단 주관 상인대학 추진 : 2017. 12월

8. 소통과 협력으로 상생하는 농수산물시장 운영

시장 입주자와의 유기적인 관계 구축으로 소통을 강화하여
대 고객 마인드 전환을 통한 시장 이용객의 만족도 향상

■ 사업개요

- 사업기간 : 2017. 1월 ~ 12월
- 사업내용
 - 입주자 : 상호 소통과 협력, 참여를 통한 유기적 관계 구축
 - 고객 : 시장 내·외부 환경개선 및 편의시설 확충을 통한 쇼핑편의 개선

2017 추진실적 (10.31. 현재)

- 시장 입주자와의 유기적인 관계 구축
 - 2017. 2월 : 입주자와 함께하는 대보름맞이 율놀이 잔치 개최
 - 2017. 4월 : 마포농수산물시장 활성화 자문위원 위촉
 - 2017. 4월 : 개장 19주년 기념 입주자 화합행사 개최
 - 2017. 5월 : 우수전통시장 견학(23명)
 - 2017. 9월 : 상인정보화 교육 실시(4회 50명)
 - 2017. 5월 ~ 11월 : 입주자 화합 동아리(요가 563명, 노래교실 370명)
- 고객에게 안전하고 편안한 시장 운영
 - 2017. 2월 : 시장 입주자 마인드 교육(외부 전문강사 초청)
 - 2017. 3월 : 마포농수산물시장 및 주차장 환경정비 실시
 - 2017. 3월 : 시장 중앙통로 주차금지 및 월요일 단순통과차량 통제
 - 2017. 4월 : 2층 식당가 경사로 자전거 이동통로 자체 설치
 - 2017. 7월 : 시장 내 합동 금연캠페인 실시
 - 수산매장 입주자, 공단 합동 트렌치 정비작업(매월 마지막 주 화요일)

■ 향후추진계획

- 임대차 갱신계약 추진 : 2017. 11월 ~ 12월
- 품목 다변화 추진을 통한 시장 활성화 : 2017. 12월

9. 효율적인 공영주차장 관리

주차난 해결을 위해 신규 주차장을 설치 운영하고, 비효율적으로 운영되는 주차장의 운영방법을 개선하여 주민에게 주차편의 제공

■ 사업개요

- 신규 주차장 수탁 및 발굴
- 주차장 운영방법 합리화
- 주차장 통합·분리 운영으로 효율적인 주차장 운영

2017 추진실적 (10. 31. 현재)

- 신규 주차장 수탁 및 발굴 성과 : 6개소(211면)
 - 2017. 6월 : 신촌노외주차장(28면), 신촌노상주차장(18면)
 - 2017. 6월 : 상암노상주차장(15면)
 - 2017. 10월 : 월드컵시장노상주차장(19면)
 - 2017. 10월 : 연남4주차장(11면)
 - 2017. 11월 : 상암 임시주차장(120면)
- 주차장 운영방법 변경
 - 망원노외주차장 : 주차 면수 조정(13면→20면), 요금인상 등
 - 망원1-2주차장 : 시장이용 할인시간 조정(2시간), 요금인상 등
- 주차장 통합·분리 운영
 - 통합운영 : 경남1(8면), 경남2(13면) → 경남 (21면)
용강1(8면), 용강2(16면) → 용강2(24면)
 - 분리운영 : 당인 (44면) → 당인1(22면), 당인2(22면)
연남3(40면) → 연남3(26면), 연남4(14면)

■ 향후추진계획

- 마포중앙도서관 주차장 신규 운영 : 2017. 11월

10. 공영주차장 이용고객 편의성 제고

공영주차장 이용 고객과의 소통을 통한 고객 불편사항을 파악하여
주차장 운영시스템 및 시설환경을 개선

■ 사업개요

- 좋은 아침 서비스를 통한 이용 고객과의 소통
- 공영주차장 안내 강화(접근성 개선)
- 쾌적한 주차장 이용을 위한 위험시설물 보수 및 정비

2017 추진실적 (10. 31. 현재)

- 고객의 소리를 듣는 좋은 아침 서비스 실시
 - 대상주차장 : 시설주차장 10개소
 - 추진내용 : 이용고객 다과 제공 및 불편사항 대면조사(10회 실시)
- 공영주차장 안내 표지판 정비 실적
 - 마포구·공단 휘장 교체 : 107개
 - 소방 대피도 제작 부착 : 65개
 - 안내표지판 신설, 교체 : 19개
- 주차 시설물 보수 및 정비 실적 : 30,847천원
 - 상암주차장 우수관로 연결 공사 : 3,102천원
 - 상암주차장 옥상층 바닥 도장 보수 공사 : 4,950천원
 - 망원1-1주차장 배수구 추가 설치 : 2,309천원
 - 주차관제 및 차단기 보수 : 4,144천원
 - 시설주차장 10개소 소방시설물 보수 : 2,910천원
 - 시설주차장 LED 등기구 교체 : 13,432천원

■ 향후추진계획

- 공덕1-1주차장 출입문 신설(고객 편의성 제고) : 2017. 12월

11. 공영주차장 성과 중심의 목표관리 평가

공영주차장에 주차요금 징수 직원의 성과달성을 공정하게 평가하여 성과 중심 문화를 정착시키고 수입목표를 초과 달성하기 위함

■ 사업개요

- 사업기간 : 2017. 1월 ~ 12월
- 평가대상 : 공영주차장 주차요금 징수 직원, 거주자상황실 단속요원
- 평 가 : 연 2회 평가(상반기 평가 1회, 종합평가 1회)
- 평가항목 : 주차장별 수입목표, 거주자 상황실 민원처리 실적
- 평가방법 : 주차장별 월별 수입목표 설정 후 성과달성도 평가
- 평가결과 활용
 - 평가등급(5단계)에 따른 성과급 차등 지급 : 60% ~ 140%
 - 평가점수 70점 미만자 차년도 계약 해지

2017 추진실적 (10. 31. 현재)

- 2017년 상반기 성과평가 실시 : 2017. 7월
- 2017. 1월 ~ 9월 월별 성과평가 실시
- 노상주차장 수입목표 초과 달성
 - 수입목표(1월 ~ 9월) : 4,932,696천원
 - 수입달성(1월 ~ 9월) : 5,766,203천원
 - 목표 달성율 : 117%

■ 향후추진계획

- 2017년 종합 성과평가 실시 : 2017. 11월
- 성과 평가 결과 서면 통보 : 2017. 11월

12. 안전하고 쾌적한 시설 환경 조성

시설물을 안전하고 쾌적하게 관리하기 위하여 정부시책, 법적사항을 준수하고 노후 시설을 개선하여 365일 무사고를 달성

■ 사업개요

- 사업기간 : 2017. 1월 ~ 12월
- 사업내용 : 마포구로부터 수탁받은 시설물 관리 철저

2017 추진실적 (10.31. 현재)

- 시설물 예방보전 및 안전 강화(무재해 365달성)
 - 전기 설비 예방 점검 실시
 - 소방 및 보일러 장비 유지 점검 실시
 - 무재해 달성 2배수 인증(2017. 7. 13.)
 - 재난안전 관련 서울특별시장 표창 수상(공공시설안전1팀장)
- 다중이용시설 법적사항 준수
 - 소독의무 시행 준수(시설별 월 1회)
 - 저수조(수도법 제24조), 정화조(오·폐수 처리14조) 청소
 - 실내 공기 질 측정(제12조 측정의무)
- 시설물관리 법적사항 준수
 - 건축물·소방·전기·가스·보일러·승강기 안전검사 등 법적사항 준수
- 에너지 절약으로 정부시책에 기여
 - 녹색 대체 에너지 설비 유지관리(태양광, 태양열, 지열 설비 등)

■ 향후추진계획

- 농수산물시장 건축물 보수·보강공사 : 2017. 12월
- 안전한 사업장 조성을 위한 무재해 달성 3배 인증 : 2018. 2월

13. 주민편익시설 시설 개선 및 장비 교체

마포주민편익시설이 운영 9년차가 됨에 따라 노후화가 진행되고 있어 시설 전반의 개선 공사를 진행하여 이용 고객의 불편을 최소화 하고자 함

■ 사업개요

- 사업기간 : 2017. 1월 ~ 12월
- 사업내용 : 마포주민편익시설 시설 개선 및 노후 장비 교체

2017 추진실적 (10.31. 현재)

- 주민편익시설 개선 공사
 - 2017. 2월 : 어린이집 리모델링 공사
 - 2017. 4월 : 주민편익시설 외벽 청소
 - 2017. 4월 : 주차장 외벽 도색
 - 2017. 10월 : 목욕탕 시설물 보수
 - 2017. 10월 : 안전시설물 정비(안전 그물망 등)
- 노후 장비 수리 교체
 - 2017. 3월 : 관류형 가스보일러 동체 1호기 교체(500,000kcal)
 - 2017. 4월 : 기계실 펌프류 점검 교체
 - 2017. 4월 : 헬스장 기구(레자, 벨트, 혈압계 등) 정비 및 교체
 - 2017. 4월 : G.X.룸 오디오 교체
 - 2017. 6월 : CCTV 시스템 교체(카메라 27대, 녹화저장장치 2대)
 - 2017. 8월 : 폐수열히트펌프 압축기 교체
 - 2017. 11월 : 관류형 가스보일러 동체 3호기 교체(500,000kcal)

■ 향후추진계획

- 2018년 서울시 교부금 신청(133,000천원) : 2018. 1월
 - 30분 순환운동 방음시설 공사, 보일러 교체 등

14. 마포주민편의시설 어린이집 증축

마포주민편의시설 어린이집을 증축하여 현재의 원아보다 정원을 증원하여 지역 주민의 다양한 보육욕구와 수요를 충족하고 합리적이며 체계화 된 보육서비스를 제공

■ 사업개요

- 사업기간 : 2017. 3월 ~ 10월
- 사업내용
 - 마포주민편의시설 어린이 집 증축 공사
 - 어린이 집 증원 추진

2017 추진실적

..... (10.31. 현재)

- 공사기간 : 2017. 9월 ~ 10월
 - ※ 사용승인(준공) 및 원아 입주 : 2017. 11. 7.(화)
- 공사금액 : 100,328천원(서울시 교부금)
- 증축면적 : 45.74㎡(75.70㎡ → 121.44㎡)
- 증축(확장) 내용
 - 보육실 기존 2개 → 3개실로 확장
 - 사무 공간 및 복도 확보
- 정원조정 : 기존 17명에서 27명으로 증가
 - ※ 향후 상암동 지역 주민 및 직장인 어린이집 이용 편의 제고

■ 향후추진계획

- 2018년 어린이집 원아 증원 추진 : 2017. 12월