

함께 꿈꾸는 마포,  교육문화도시로 가자!

2018년도 주요업무 계획

제217회 마포구의회 임시회

2018. 1.



마포구시설관리공단

순 서

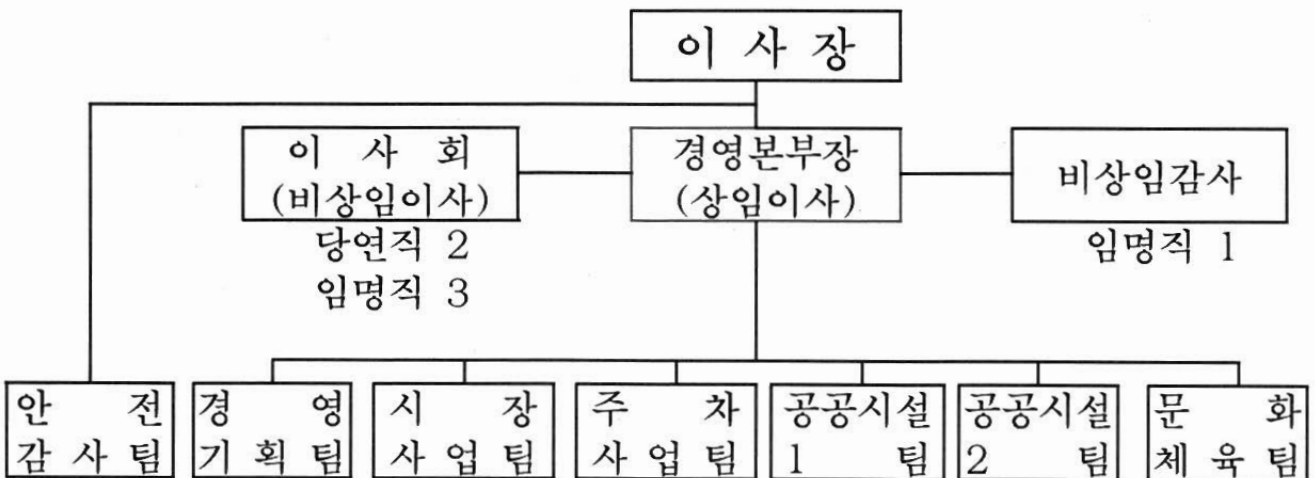
I. 일 반 현 황	1
------------	---

II. 2018년도 주요업무 계획

1. 시설관리공단	4
-----------	---

마포구시설관리공단

기 구 ----- 7개팀



인 력 ----- (정원:224명, 현원:218명)

구 분	직 급	총계	임원	2~3급	4급	5급	6급	7급	공무직 현업직
총 계	정 원	224	2	7	10	16	20	24	145
	현 원	218	2	7	10	16	18	23	142
임 원	정 원	2	2						
	현 원	2	2						
안 전 감 사 팀	정 원	5		1	2		1	1	
	현 원	5		1	2		1	1	
경 영 기 획 팀	정 원	11		1	3	4	1	2	
	현 원	13		1	3	4	1	3	1
시 장 사 업 팀	정 원	20		1	1	2	2		14
	현 원	19		1	1	2	2		13
주 차 사 업 팀	정 원	89		2	2	3	6	6	70
	현 원	85		2	2	3	3	5	70
공 공 시 설 팀 1	정 원	36		1	1	4	5	4	21
	현 원	35		1	1	4	5	4	20
공 공 시 설 팀 2	정 원	47			1	2	4	10	30
	현 원	45			1	2	4	9	29
문 화 체 육 팀	정 원	14		1		1	1	1	10
	현 원	14		1		1	2	1	9

* 2018. 1. 10. 기준 / 보육교직원 4명 별도 정원 관리

□ 2018년도 세입 예산 편성

(단위 : 천원)

구분		2018	2017	증감	증감률	비고 (증감사유)
계		18,581,923	16,857,285	1,724,638	10.2%	2018년 경영수지:105.6% 2017년 경영수지:102.9% (전년대비 경영수지 2.7% 증가)
소계(특별회계)		15,764,774	13,734,296	2,030,478	14.8%	
주차사업	교통지도과	10,696,872	8,859,553	1,837,319	20.7%	주차장 운영 개선 및 신설
시장사업	일자리경제과	5,067,902	4,874,743	193,159	4.0%	시장 임대료 7% 인상 및 무료주차권 인상
소계(자원회수시설기금)		1,365,594	1,403,600	△38,006	△2.7%	
주민편익시설	청소행정과	1,365,594	1,403,600	△38,006	△2.7%	생활체육 수익 감소
소계(일반회계)		1,451,555	1,719,389	△267,834	△15.6%	
창업복지관	일자리경제과	377,514	369,252	8,262	2.2%	주차수입 및 관리비 수입 증가
마포문화재단	기획예산과	0	507,737	△507,737	△100%	마포문화재단으로 시설관리 인건비 이관(12명)
청소년수련관	교육청소년과	92,255	86,993	5,262	6.0%	
우리 마포복지관	어르신복지 장애인과	266,804	266,475	329	0.1%	
청사주차장	총무과	135,700	128,943	6,757	5.2%	
구청제3별관	총무과	41,267	80,603	△39,336	△48.8%	현 입주기관 계약만료 등으로 7개월 임대료 편성
북카페	공원녹지과	28,978	32,000	△3,022	△9.4%	지목변경에 따른 공시지가 하락
마포 중앙도서관	중앙도서관	509,037	247,386	261,651	105.8%	임대료 수입 12개월 반영

□ 2018년도 세출 예산 편성

(단위 : 천원)

구분		2018	2017	증감	증감률	주요 사업예산	
계		17,589,467	16,380,177	1,209,290	7.4%		
소계(특별회계)		11,619,407	10,092,593	1,526,814	15.1%		
주차사업	교통지도과	6,540,042	5,360,375	1,179,667	22.0%	운영시간 확대 및 신설주차장 증가로 16명 증원	677,053
시장사업	일자리경제과	5,079,365	4,732,218	347,147	7.3%	서울시 임차료 증가 부대시설 시설개선공사 근무인력 2명 감원	186,338 200,000 △69,432
소계(자원회수시설기금)		1,628,233	1,585,767	42,466	2.7%		
주민편익시설	청소행정과	1,628,233	1,585,767	42,466	2.7%	전기, 도시가스 요금 증가	29,960
소계(일반회계)		4,341,827	4,701,817	△359,990	△7.7%		
창업복지관	일자리경제과	692,302	686,629	5,673	0.8%		
마포문화재단	기획예산과	0	578,009	△578,009	△100%	마포문화재단으로 시설관리 인건비 이관(12명)	
종합행정타운	총무과	1,665,672	1,583,914	81,758	5.2%	건물 유지비용 증가	59,785
청소년수련관	교육청소년과	89,124	85,865	3,259	3.8%		
우리마포복지관	어르신복지 장애인과	849,409	837,524	11,885	1.4%		
배드민턴장	생활체육과	115,278	106,463	8,815	8.3%		
청사주차장	총무과	92,434	126,188	△33,754	△26.7%		
염리, 성미산 체육관	생활체육과	65,099	63,082	2,017	3.2%	염리체육관 LED 교체	2,060
구민체육센터	생활체육과	388,694	334,213	54,481	16.3%	소방시설 개선	32,504
구청 제3별관	총무과	29,146	47,291	△18,145	△38.4%	전기요금 감소	△16,240
북카페	공원녹지과	4,401	6,931	△2,530	△36.5%	보험료 등 공공운영비 감소	△1,858
마 포 중앙도서관	중앙도서관	350,268	245,708	104,560	42.6%	사업기간 4개월 → 12개월	

**마포 지역 주민에게 신뢰받는
시설관리공단 임·직원이 되겠습니다.**

1. 지역 주민의 요구를 경청하는 시스템 운영
2. 사회적 책임을 다하기 위한 사회 공헌 활동
3. 무재해 운동 시간 3배수 달성
4. 체계적인 성과관리를 통한 경쟁력 강화
5. 시장 입주자와의 협업 관계 유지
6. 마포농수산물시장 운영 특성화 사업
7. 쾌적하고 편리한 공영주차장 조성
8. 공영주차장 성과 중심의 목표관리 평가
9. 범죄예방 우수주차장 인증
10. 무인주차 관제 시스템 도입
11. 안전하고 쾌적한 시설 환경 조성
12. 마포농수산물시장 보수·보강 공사
13. 재난안전 역량 강화를 위한 재난 현장 체험
14. 마포주민편익시설 운영 개선 추진

2018년도 주요업무 계획

1. 지역 주민의 요구를 경청하는 시스템 운영

지역 주민의 요구를 경청하는 시스템을 운영하여 제공 서비스 품질을 향상시키고 불편 사항을 적극 개선하고자 함

■ 사업개요

- 사업기간 : 2018. 1월 ~ 12월
- 추진개요
 - 지역 주민의 요구를 경청하여 서비스 품질을 향상
 - 고객만족도 개선을 위한 외부 진단 추진
 - 고객 알권리 보장 및 불편사항 개선

■ 세부추진계획

- 지역주민의 소리를 경청하는 시스템 운영
 - 주민이 경영에 참여하는 주민참여예산 편성, 주민평가 시스템 도입
 - 온라인, 오프라인 고객의 소리 분석 및 불편사항 개선 보고회(분기 1회)
 - 외부 전문 강사의 강연을 통한 친절교육(1,600천원)
 - 전화친절도 조사 모니터링 실시(1,400천원)
- 고객만족도 개선을 위한 제도 개선
 - 서비스 이행 기준, 서비스 개선 고객만족 조사표를 사업장별 크로스 조사
 - 임·직원 행동강령 이행 실태 점검을 통한 청렴도 수준 고도화
 - 시설별 5가지 유형(15개 세부항목)고객 평가(10,000천원)
- 고객 알권리 보장 및 불편사항 개선 노력
 - 홈페이지 및 지방공기업 포털사이트 공시로 고객 알권리 보장
 - 공단 홈페이지 민원 및 불편사항 처리 철저
 - 고객만족도 개선을 위한 컨설팅(20,000천원)

■ 소요예산 : 33,000천원 (구비)

2. 사회적 책임을 다하기 위한 사회 공헌 활동

새 정부의 정책에 발맞추어 사회적 책임과 역할을 다하기 위하여
공단 직원이 주도하는 정기적이고 지속적인 사회 공헌 활동 추진

■ 사업개요

- 사업기간 : 2018. 1월 ~ 12월
- 사업내용
 - 새 정부의 사회적 가치 증진 및 사회적 책임 강화 정책 적극 이행
 - 정기적인 봉사 활동 추진 (매월 마지막 주 토요일 '자원봉사의 날' 지정)
 - 지역 주민들과 함께하는 사회 공헌 활동 확대
- 2018년 목표 : 3,320시간(1인당 40시간)
 - ※ 2017년에는 목표 1,660시간 대비 2,023시간을 활동하여 122% 달성

■ 세부추진계획

활동제목	기 간	주요추진내용	비고
경로당 시설관리 기술 봉사	1 - 12월	- 관내 경로당 시설의 환경·안전에 대한 정비·점검 활동 · 대한노인협회 마포구지회(구내 150개 경로당 대상)	월1회
성산 종합복지관 봉사 활동지원	1 - 12월	- 지역사회 복지사업 발전과 행복하고 건강한 공동체 건설을 위하여 성산종합사회복지관과 업무협약 체결(2016년~) - 성산복지관 바자회 행사 진행	수 시
사회적 약자 지원 협약 추진	1 - 12월	- 마포장애인복지관 신규 협약 추진 - 외국인지원센터 협약 확대 및 기술 봉사 추진	수 시
봉사단체와 연계한 재능 기부	1 - 12월	- 아동복지센터 및 경로당 등을 대상으로 직원 재능 기부 · 재능범위 : 이발 및 축구, 탁구, 배드민턴, 볼링 등 - 시립서부노인전문요양센터 봉사 활동	월1회
사랑의 헌혈나눔	1 - 12월	- 공단 직원의 사랑의 헌혈 나눔 시행	수 시
이웃사랑 실천 행복나눔 바자회	4 - 11월	- 마포 푸드 마켓 연계하여 사랑의 바자회 행사 추진 - 행사 수입금 전액 관내 저소득층 전달 - 행사일 : 매월 셋째 주 목요일	월1회
농번기 일손 돕기 1사1촌 봉사활동	5월	- 농번기 1사1촌 봉사활동	연1회
재민아 사랑해	10월	- 관내 어려운 이웃을 위한 성금기부 및 행사 자원봉사	연1회
사랑의 김장나눔	11월	- 지역 내 기관들이 협력하여 이웃사랑 실천을 위한 김장 나눔 행사 참여	연1회
사랑의 연탄나눔	11월	- 관내 어려운 이웃을 위한 연탄 구매 및 배달 (개인 급여 중 '사랑의 끝전' 모으기 운동으로 기금 마련)	연1회

■ 소요예산 : 2,815천원 (구비)

3. 무재해 운동 시간 3배수 달성

산업 재해가 발생할 수 있는 잠재적 위험 요인을 사전에 제거하여 시설 관리 현장의 안전을 확보함으로써 안전한 시설관리에 최선을 다하기 위함

■ 사업개요

- 사업기간 : 2018. 1월 ~ 12월
- 추진근거
 - 산업안전보건법 제4조(정부의 책무), 시행령 제3조의4(무재해 운동 추진)
 - 사업장 무재해 운동 추진 및 운영에 관한 규칙(2016. 1. 1.)
- 무재해기간 : 2015. 8. 27. ~ 2018. 1. 15.(계속)
 - 무재해 달성 2배 인증 완료(안전보건공단 : 2017. 7. 13.)
 - 무재해 3배 취득 예정일(2018. 2. 2. / 768일)
 - ※ 무재해 4배 취득 예정일(2018. 10. 16. / 1,024일)

■ 세부추진계획

- 사업장 정기점검 실시
 - 사업장 순회 점검, 환경순찰 및 전문보고 운영 강화
 - 월 1회 보건관리(10,992천원)
 - 대한산업안전협회 안전관리 점검(11,487천원)
- 위험성 평가 및 물질안전보건 관리실태 점검
 - 기계, 전기, 화학, 생물학적, 작업특성, 작업환경 분야별 평가 실시
- 산업안전·보건 교육 강화
 - 일반직 12시간, 현장 근무자 24시간 내부 교육 실시
 - 관리감독자 교육을 통한 내부 맨 파워 강화
- 산업안전보건위원회 개최(연 4회)
 - 산업재해 예방을 위하여 노사가 정기적 회의 개최
 - 임·직원 '안전' 실천결의 서약 추진

■ 소요예산 : 22,479천원 (구비)

4. 체계적인 성과관리를 통한 경쟁력 강화

체계적인 성과관리를 기반으로 다양한 업무프로세스를 도입·개선하여 공단의 경쟁력을 강화

■ 사업개요

- 사업기간 : 2018. 1월 ~ 12월
- 주요추진내용
 - 체계적인 성과관리 시스템 운영
 - 중장기 경영전략 보완 추진
 - 전문순찰 및 직원제안 지속 시행

■ 세부추진계획

- 성과관리 체계 안정화
 - 성과평가 지표 개발 워크숍 개최 : 2018. 2월
 - 성과평가 목표 확정 시행 : 2018. 3월
 - 2018년 상반기 성과평가 시행 : 2018. 7월
 - 2018년 하반기 성과평가 시행 : 2019. 1월
- ※ 일일, 주간, 월간, 분기별 업무 추진계획 수립 시행
- 중장기 경영전략 보완 추진 : 2018. 11월 ~ 12월
- 2018년 전문순찰 및 제안제도 목표 설정

구 분	2018년 목표	2017년			비 고
		목 표	추진실적	달성율	
전문순찰	415건	415건	457건	110%	1인당 5건
제안제도	747건	729건	657건	90%	1인당 9건

■ 소요예산 : 비 예산

5. 시장 입주자와의 협업 관계 유지

시장 입주자와의 소통·협력·참여를 통한 유기적인 관계를 유지하여 이용 고객이 안전하고 편안하게 방문할 수 있도록 시장을 운영

■ 사업개요

- 사업기간 : 2018. 1월 ~ 12월
- 사업대상 : 마포농수산물시장(시장 입주자)
- 추진내용
 - 시장 입주자 만족도 제고로 고객 서비스 제공 기반 구축
 - 이용 고객의 편익과 만족도 증진

■ 세부추진계획

- 푸드트럭 거리 활성화를 통한 문화, 관광 명소 조성(2018년 계속 시행)
 - 운영기간 : 2018. 3월 ~ 11월
 - 운영범위 : 푸드트럭 10대, 주말장터 3대
- 시장 입주자와의 우호적인 관계 유지
 - 개장 20주년 기념행사(10,000천원)
 - 입주자 마인드 함양을 위한 우수선진시장 견학(8,800천원)
 - 입주자 찾아가는 서비스 시행(2,400천원)
 - 시장발전협의회 운영(1,200천원)
 - 우수입주자 포상(1,000천원)
 - 시장 입주자 동아리 및 상인정보화 교육(1,968천원)
- 고객에게 안전하고 편안한 시장 운영
 - 수족관 물 정기점검 보건환경연구원 의뢰(2,298천원)
 - 식당가 위생 점검
 - 4대 기초 질서 위반 단속(고객선, 원산지, 호객, 흡연)
 - 수산매장 배수로 합동 정비
 - 매장 정기소독 및 방역(12,150천원)

■ 소요예산 : 39,816천원 (구비)

6. 마포농수산물시장 운영 특성화 사업

시장이 가지고 있는 특징과 개성을 살려 특화요소를 집중 개발·육성하여 주변 관광시설과 연계한 마케팅으로 내·외국인 관광객 유치를 통한 시장 발전 도모

■ 사업개요

- 사업명 : 마포구 관광지, 특산품, 문화유산 등과 연계한 특화시장 육성
 - ※ 전통시장 활성화 지원사업 선정 추진(희망사업 프로젝트, 청년몰, 공동 마케팅)
- 사업기간 : 2018년 ~ 2019년(중소벤처기업부 주관)
- 시행주체 : 마포농수산물시장(마포구시설관리공단)
- 선정 시 예산지원
 - 희망사업 프로젝트(문화관광형 시장) : 2년 10억원(국비, 시비, 구비 매칭)
 - 청년몰 사업 : 최대 15억원(국비, 시비, 구비 매칭사업)
 - 공동 마케팅 사업 : 국비지원한도 18,000천원

■ 세부추진계획

- 주요추진내용
 - 전통시장 활성화 지원사업 추진 T/F팀 활동(8명- 외부 4명, 내부 4명)
 - 볼거리, 먹거리, 놀거리에 관련 된 시장 특성화 프로젝트 발굴
 - 시장 내 유희 공간을 청년 창업 공간 등으로 활용 방안 강구
- 추진일정
 - 2018. 1월 : 사업계획서 제출
 - ※ 공단 ⇒ 마포구 ⇒ 서울시 ⇒ 중소기업청으로 사업계획서 제출
 - 2018. 2월 : 서류심사, 현장실사(전문가 평가, PT보고 및 현장 확인)
 - 2018. 3월 : 지원시장 확정, 공지
 - 2018. 5월 ~ 2019. 2월 : 사업 선정 시 사업 진행

■ 소요예산 : 비 예산

7. 쾌적하고 편리한 공영주차장 조성

지역 주민이 쾌적하고 편리하게 공영주차장을 이용할 수 있도록 시설물 및 주차장 주변 환경을 개선

■ 사업개요

- 사업기간 : 2018. 1월 ~ 12월
- 사업내용
 - 주차시설 이용 고객 편의 개선
 - 효율적이고 쾌적한 주차장 시설 관리
 - 신규 공영주차장 수탁 관리

■ 세부추진계획

- 주차시설 이용 고객 편의 개선
 - 주차장 이용 고객과의 소통 채널 다양화
 - 모바일(핸드폰) 주차요금 납부 등 이용 편의 개선
 - 주차관리 현장직원 및 사회복지무요원 간담회 강화(반기 1회)
- 효율적이고 쾌적한 주차장 시설 관리
 - 거주자 무인 시설주차장 주차관제 시설 유지보수(39,752천원)
 - 주차구획선 자체 삭선작업 실시(11,700천원)
 - 시설주차장 자체 청소를 위한 고압세척기 구매(3,332천원)
 - 상암주차장 배수배관 교체공사(3,773천원)
 - 시설주차장 바닥 도장 보수(4,998천원)
 - 망원1-1주차장 렉산 실리콘 보수(3,630천원)
 - 양화진주차장 방화문 설치(1,265천원)
- 신규 공영주차장 수탁 운영(3개소 249면)
 - 대흥2구역 경관녹지 하부 주차장 : 21면
 - 월드컵시장 노상주차장 : 19면
 - 마포중앙도서관 공영주차장 : 209면

■ 소요예산 : 68,450천원 (구비)

8. 공영주차장 성과 중심의 목표관리 평가

공영주차장 주차요금 징수 직원의 성과 달성을 공정하게 평가하여 성과 중심 문화를 정착시키고, 수입목표를 초과 달성하기 위함

■ 사업개요

- 사업기간 : 2018. 1월 ~ 12월
- 평가대상 : 공영주차장 주차요금 징수 직원, 거주자상황실 단속요원
- 평 가 : 연 2회 평가
- 평가항목 : 주차장별 수입목표, 거주자 상황실 민원처리 실적
- 평가방법 : 주차장별 월별 수입목표 설정 후 성과달성도 평가
- 평가결과 활용
 - 평가등급(5단계)에 따른 성과급 차등 지급 : 60% ~ 140%
 - 평가점수 70점 미만자 차년도 계약 해지

■ 세부추진계획

- 2018년 노상주차장 수입 목표 : 8,354,568천원(전년 대비 125% 증가)
 - ※ 2017년도 노상주차장 수입목표 달성 실적
 - 수입 목표 : 6,636,379천원
 - 달성 금액 : 7,806,212천원
 - 목표 달성율 : 118%
- 2018년 2회 성과평가 실시(상반기, 하반기)

■ 추진일정

- 2018년 상반기 성과평가 : 2018. 7월
- 2018년 하반기 종합평가 : 2018. 11월
- 성과평가 결과 서면 통보 : 2018. 12월

■ 소요예산 : 비 예산

9. 범죄예방 우수주차장 인증

대형마트·아파트 주차장 등에서 여성대상 강력범죄가 지속적으로 발생하여 공단에서 관리하는 3개 주차장을 추가로 범죄예방 우수주차장으로 인증 받아 지역 주민이 안전하게 공영주차장을 이용하도록 조치

■ 사업개요

- 사업기간 : 2018. 1월 ~ 12월
- 대상주차장(3개소) : 양화진 · 창천 · 염리 공영주차장
※ 상암 공영주차장 범죄예방 우수주차장 인증 완료(2017. 10월)
- 인증기관 : 경찰청(마포경찰서)
- 인증조건 : 체크 리스트에 의한 평가점수 80% 취득 시 인증

■ 세부추진계획

- 2018. 2월 : 인증취득 TF 구성
- 2018. 2월 ~ 6월 : 시설물 개선 및 인증취득 미비사항 개선
- 2018. 2월 ~ 7월 : 범죄예방 진단 실시
- 2018. 7월 : 우수주차장 인증 신청(마포경찰서)
- 2018. 8월 : 우수주차장 인증 취득
- 추진효과
 - 주민이 편하게 이용할 수 있는 주차장 환경 개선
 - 사회적 약자(여성, 아동 등) 대상 강력범죄 사전 예방

■ 소요예산 : 16,335천원 (구비)

- 시설주차장 CCTV 카메라 50대 교체 : 8,112천원
- 시설주차장 LED 등 기구 87개 교체 : 4,962천원
- 범죄예방 비상벨 16개 설치 : 1,744천원
- 사각지대 반사경 7개 설치 : 1,517천원

10. 무인주차 관제 시스템 도입

공영주차장의 노후화 된 주차관제시스템을 i PARKING 시스템으로 교체하여 주차요금 정산을 편리하게 할 수 있게 하고자 함

■ 사업개요

- 사업기간 : 2018. 1월 ~ 12월
- 사업대상 : 창천, 염리, 망원1-2 주차장
- 사업내용 : 무인정산 주차관제기 도입
 - 기존에 입력된 차량정보를 인식하여 주차요금 자동 정산(논스톱 출차)
 - 야간 관리 콜센터 운영

■ 세부추진계획

- 무인 주차관제시스템(i PARKING) 구축 계획 : 2017. 8월 완료
- 교체 시기 : 2018. 상반기 중(2018. 2 ~ 4월 예정)
- 주요개선사항
 - 스마트폰(모바일)으로 주차료 자동 지불
 - 차량인식기가 차량을 인식한 순간 정산과정 없이 바로 차단기 개방
(고속도로 톨게이트 하이패스 이용차량과 같은 원리)
 - 무료 및 할인차량 정보 1회 등록 후 지속적인 할인 적용
 - 모바일 앱을 통하여 24시간 주차장 원격 관리
- 기대효과
 - 주차요금 정산 시간 Zero화로 이용 고객 불편 해소
 - 기존 근무인력 3명은 신규 주차장 전환 배치

■ 소요예산 : 173,670천원 (구비)

- 주차관제 시스템 교체(구청 예산편성) : 167,730천원
- 야간관리 콜센터(공단 예산편성) : 5,940천원(330천원 × 3개소 × 6개월)

11. 안전하고 쾌적한 시설 환경 조성

효율적인 시설물 관리를 통한 안전하고 쾌적한 시설 환경 조성하며, 에너지 절감 합리화 사업을 추진하여 정부시책에 기여하고자 함

■ 사업개요

- 사업기간 : 2018. 1월 ~ 12월
- 사업대상 : 마포구로부터 수탁 받은 시설물 관리 사업장
- 사업추진방향
 - 시설환경 개선으로 고객만족도 증대
 - 에너지 낭비 요인 제거로 예산 절감

■ 세부추진계획

- 효율적인 사업장 시설 관리
 - 시설물 개선 추진실적 매월 보고
 - 민원처리 사안 발생 시 즉시 시정 및 민원처리 결과 분기 보고
- 시설 예방보전 안전관리 지속적 시행(무재해 365달성)
 - 예방보전 점검계획 주기적 수립 시행
 - 산업재해 예방을 위한 산업안전보건 교육 및 화재예방 교육
 - 사업장별 가상화재 소방훈련 실시 및 임직원 응급처치 교육
- 공중이용시설 위생관리 지속적 추진
 - 소독의무 시행(감염병 예방 관리에 관한법률 제51조 제2항)
 - 저수조청소 준수(수도법시행령 제24조·제33조)
 - 공기 질 측정(실내 공기질 관련법)
- 에너지 절감 합리화 추진으로 정부시책에 기여
 - 온실가스·에너지 목표관리제 시행
 - 녹색 대체 에너지 설비 유지 관리(태양광, 태양열, 지열 설비 등)

■ 소요예산 : 비 예산

12. 마포농수산물시장 보수·보강 공사

마포농수산물시장 시설물 노후에 따른 보수 및 시설 개선공사를 추진하여 구민 및 고객이 안전하게 사용할 수 있도록 환경 개선

■ 사업개요

- 사업기간 : 2018. 1월 ~ 6월
- 사업내용(노후 시설 보수)
 - 건물 외벽체 도장
 - 농산매장 남자화장실 증설
 - 수산동 배수 트렌치 교체 공사
 - 2층 부대시설 정비 공사

■ 세부추진계획

- 시장 노후 시설 보수·보강 공사(67,550천원)
 - 건물 외벽체 도장 공사(면적 : 2,310 m^2)
 - 농산매장 남자화장실 증설 공사(소변기 2개 및 양변기 2대 증설)
 - 수산동 배수 트렌치 교체 공사(배수로 40m, 트렌치 바닥 5m)

※ 2018년 추진 계약 완료(2018. 4월 착공, 5월 준공)
- 부대시설 정비 공사(200,000천원)
 - 부대시설 철거(772.5 m^2) 및 평면 재 구성(2층)
 - 다농마트(측) 계단, 푸드마켓(측)계단 색채 계획
 - 2층 시설 진입 계단 재 디자인 등

■ 소요예산 : 267,550천원 (구비)

13. 재난안전 역량 강화를 위한 재난 현장 체험

직원의 안전의식을 고취시키고 각종사고의 예방 및 대처능력 향상,
재난안전 관리 역량을 강화하기 위하여 재난 현장체험을 추진

■ 사업개요

- 사업기간 : 2018. 1월 ~ 10월
- 대 상 : 218명(공단 전 직원)
- 교육기관 : 서울시 소방재난본부(보라매, 광나루 안전체험관)
- 교육비 : 무료(선착순 사전 예약)

■ 세부추진계획

- 체험내용 : 가상 재난에 대한 간접 경험으로 각종 사고별 위험성
인지 및 사전예방, 대처능력 강화
 - 실내지진(리히터규모 7.0) 및 붕괴탈출 체험
 - 풍수해 체험(30m/s의 강풍의 위력을 체험, 대피요령 교육)
 - 지하철 화재사고 시 대피요령과 방독면 착용 체험
 - 소화기, 완강기 등 소방시설 사용법 실습
- 2018년 재난안전체험 목표
 - 2018. 10. 31.까지 전 직원 100% 이수 목표 설정
 - 2018년 연간 교육계획에 반영
- ※ 2017년 이수 대상 190명 중 144명 체험(75. 8%) 완료
2018년 3월까지 나머지 46명 이수(예정)

■ 소요예산 : 비 예산

14. 마포주민편익시설 운영 개선 추진

마포주민편익시설 수지율 향상과 운영 프로그램의 사회적 가치 증진을 통해 수익 증가 및 안정적 운영을 도모하기 위함

■ 사업개요

- 사업기간 : 2018. 1월 ~ 12월
- 사업내용
 - 신규 프로그램 및 사회적 가치 확립을 위한 프로그램 발굴
 - 주민편익시설 개·보수
- 추진방향
 - 수익성과 공익성의 조화를 이루는 다양한 프로그램 발굴·시행

■ 세부추진계획

- 신규 프로그램 개설을 통한 운영 활성화
 - 음악줄넘기(방학특강), 줌바댄스, 재즈댄스, 요가 프로그램(확대 운영)
 - 세대별, 유행별 회원 요구에 따른 선제적 프로그램 개설로 운영 활성화
 - 추진방법 : 2018. 1월부터 설문조사 후 단계별 시행
- ※ 2017년도 신규프로그램 도입 결과 : 5개 강좌 218명 수강
- 사회적 가치 확립을 위한 노력
 - 장애인을 위해 이벤트 행사
 - 지역의 소외된 아이들의 건강과 사회참여 프로그램 개발로 지역사회 공헌
 - 지역주민이 참여할 수 있는 무료 프로그램 발굴
- 주민편익시설 시설 개선 및 보수
 - 운동기구 등 시설물 개선 3건 : 34,080천원
 - 자동문 설치, 캐노피설치, 계단 창호 설치, 방음공사 등 : 22,910천원
 - 기계실 배관 교체, 폐수열보일러 압축기 교체 : 22,000천원
 - 냉난방기 및 기계설비 자동제어 구축, 보일러 배기 시설 교체 : 54,125천원

■ 소요예산 : 133,115천원 (시비)